

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Poslovni broj spisa **St-314/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **ADRIATIC SERVIS d.o.o. u
stečaju, Andrije Hebrabga 9, Zadar, OIB 94765037768**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.04.2021. DO
09.09.2021.**

Nadmetanje na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi je završilo dana 08.04.2021. te je najvišu ponudu za kupnju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika dao ponuditelj EKO-BUHAČA d.o.o., Sajmište 2, Vukovar u iznosu od 1.150.000,00 kn.

Kupac je temeljem rješenja o dosudi od dana 22.04.2021. uplatio kupovninu za nekretninu u iznosu od 970.000,00 kn te sukladno zaključku o predaji u posjed stečajni upravitelj i kupac su izvršili primopredaju nekretnine dana 07.06.2021.

Stečajni upravitelj je dana 25.08.2021. podnio sudu ispravljeni obračun troškova unovčenja razlučnog prava prema kojem nakon podmirenja troškova unovčenja razlučnom vjerovniku OTP Banka d.d pripada iznos 954.598,56 kn. Za drugog razlučnog vjerovnika Porezna uprava, Područni ured Zadar nije bilo slobodnih sredstava.

Pokretnine vozila

Stečajni upravitelj je uspio doći do vozila i to:

1. Peugeot Partner Combi koji se nalazi u Dubrovniku, između Vukovarske i dr. Ante Starčevića iza zgrade OTP banke. Vozilo se nalazi u lošem stanju te nema registarskih tablica. Stečajni upravitelj nije u posjedu ključeva automobila. U međuvremenu je stečajni upravitelj pronašao ključeve u otključanom vozilu u Dubrovniku te utvrdio da je vozilo u nevoznom stanju te u prilogu ovog izvješća šalje fotografije istoga. Organizirano je premještanje vozila sa naplatnog

parkinga na privremeno čuvanje u privatnom dvorištu. Zadnji korisnik vozila je bio Jurica Čović iz Mokošice.

2. Fiat Doblo Cargo i Peugeot 407 se nalaze u Zadru na katu zgrade koja se nalazi u vlasništvu stečajnog dužnika SANABILIS d.o.o. u stečaju, Trgovački sud u Zadru, St-212/2011. Kontakirana je stečajna upraviteljica Monika Trkulja koja je izjavila dana 29.06.21. da nema nikakvih saznanja o predmetnim vozilima te će ona osobno to pogledati. Do danas nisam dobio obavijest, dok u prilogu izvješća šaljem fotografije predmetnih vozila u prostoru servisa Citroen Peugeot stečajnog dužnika Sanabilis doo koji se nalaze I katu predmetne nekretnine, zaključani. Ponovno sam zatražio dao stečajne upraviteljice da mi se dozvoli ulaz u prostore i raspolaganje vozilima radi prodaje.
3. Za preostalo vozilo Peugeot Partner Combi stečajni upravitelj nema saznanja gdje se nalazi izuzev što je prijašnja stečajna upraviteljica navela u svom izvješću od 23.12.2019. da „vozilo nije u voznom stanju stoga se nije mogao dovesti u Zadar, te nalazi u okolici Siska kod bivšeg djelatnika“

Zadnji oglas za prodaju na web stranicama FINA-e i Sudačke mreže je objavljen dana 04.01. 2021. i to za cijenu:

Peugeot 407	17.092,02 kn
Fiat Doblo Cargo 1.3 JTD	9.267,54 kn
Peugeot Partner Combi 1.4E	4.226,13 kn
Peugeot Partner Combi 1.4	4.226,13 kn

Do sada se nitko nije zainteresirani javio niti je zaprimljena ponuda.

4. Pokretnine koje se sastoje od alata i opreme za čišćenje, oni se nalaze još uvijek na adresi Andrija Hebranga 9, Zadar te je potrebno njihovo hitno uklanjanje na novo uskladištenje do prodaje.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Dana 01.09.2021. stanje na transakcijskom računu stečajnog dužnika iznosi 79.743,09 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Objaviti novi oglas za prodaju pokretnina i nekretnina umanjeno za 10%
2. Nastaviti sa prodajom pokretnina vozila i predmete sa inventurne liste

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

09.09.2021., Zagreb